



OKAYA

岡谷ロータリークラブ

- 会長／梅垣和彦
- 副会長／小口隆・笠原新太郎
- 幹事／瀬戸雅三
- R 情報(会報)委員長／江黒博文

- 事務所／岡谷市中央町 1-4-1 ・ Tel/0266-22-6939 ・ Fax/0266-23-6939
URL:okayarc.org ・ Email:okayarc@bz04.plala.or.jp
- 例 会／毎週火曜日 PM12:30 太田屋メモリー

第 3006 回例会 2023 年（令和 5 年）8 月 22 日(火)

点 鐘：梅垣和彦 S A A：矢島 貴
斉 唱：それこそロータリー
ラッキーNo：NO. 16 佐伯克己

会長挨拶

本日のお客様をご紹介します。岡谷 TMO まちなか活性化推進室マネージャー岩垂和典様です。岩垂様には後ほど卓話をお願い致します。

また、今月は、会員増強・新クラブ結成推進月間というタイミングにふさわしく、新入会員のご紹介を致します。濱 武之さんです。6 月に退会されました濱 俊弘さんのご子息で、有限会社濱新聞店 代表取締役です。後ほど、新会員入会セレモニーを行いますので宜しくお願い致します。

そして、米山奨学生のグエン・ゴック・フエンです。後ほど、米山奨学生奨学金贈呈を行いますので、宜しくお願い致します。

さて、お盆期間中はいかがお過ごしだったでしょうか？

台風 7 号の影響が心配されましたが、岡谷太鼓祭りが、4 年ぶりに盛大に 2 日間行われました。また、諏訪湖花火大会も通常開催が 4 年ぶりに行われ、岡谷花火まつりも盛大に行われました。改めて、行事が通常に行われることの楽しさやうれしさを実感できるひと時だったような気がします。

私はといえば、8 月 1 日の諏訪フィルムコミッション宮坂さんの卓話でも紹介されていた映画「怪物」を観てきました。

様々な出来事を親子、先生の視線から時系列に沿ってみていくと事実がそれぞれ違ってきて、怪物がいたるところに存在するというざっくりこんな展開ですが、私の中にも怪物がいるのではないかと考えさせられました。

見落としていた場面があったので、思わずこの前の日曜日も観てきました。上映時間は 2 時間ですが、引き込まれてあっという間でした。

岡谷の見慣れたところも多く映像で出てきますので、是非ご覧になっていない方は見ていただきたい映画です。

本日もよろしくお願ひいたします。

❀新会員入会セレモニー❀

新会員入会挨拶 推薦者：今井康善会員



- ・濱 武之（はま たけゆき）会員
- ・(有) 浜新聞店 代表取締役 51歳
- ・職業分類：5 印刷及び出版
細分類：新聞販売



皆さん、改めましてこんにちは。

父が6月に退会し、その後を引き継いで入会させていただきました。

父から話は聞いておりますが、1から勉強させていただきたいと思います。

よろしく願いいたします。

❀米山奨学生奨学金贈呈❀ **グエン ゴック フェンさん**

いつもありがとうございます。これからも頑張ります。



幹事報告

- ・次週8月29日は、年間計画による指定休会日です。
- ・次回は9月5日、クラブフォーラムです。米山奨学生グエン ゴック フェンさんの卓話を予定しています。
- ・7月の秋田県の災害に対し、地区より支援金を送りました。

委員会報告

親睦委員会 先日の親睦花火観賞会は多くの方にご参加いただきありがとうございました。9月26日は秋の親睦ゴルフがあります。よろしく願いいたします。



卓話「岡谷TMOについて」

岡谷TMOまちなか活性化推進室マネージャー **岩垂和典様**

皆さん、こんにちは。

本日は、岡谷TMOの取り組みについてお話しさせていただきます。よろしく願いいたします。

TMOとは...

- ・TMO (Town Management Organization) の略称
- ・中心市街地のまちづくりをマネジメント (運営・管理) する組織
- ・日本では、1998年(H10)に公布された「中心市街地活性化法」における中心市街地活性化策の目玉として導入された。
- ・(当時)市町村にTMOを設けると国等の支援が手厚くなる仕組み。

岡谷TMOとは...

- ・2006(H18)に「岡谷TMO構想」を策定し、岡谷TMOまちなか活性化推進本部を商工会議所内に設置
- ※ただし、国は2006年6月に法改正。法的にはTMOは必須ではなくなった。今の国の支援は多彩なステークホルダーによって構成する「協議会」が必須。
- ・岡谷TMOは、ソフト面から商業活性化を促す機関という位置づけ。
- ・近年は「岡谷きつね祭」「おかやフェスタ」等のまちなかのイベント事業が目立った。

岡谷TMOの見直し

イベントをいくらやっても、中心市街地の活性化に結びついていないのではないかと...?



TMO本来の目的に立ち戻り、中心市街地活性化に寄与する事業を行っていく

中心市街地活性化に向けた取組方針 (令和5年度～令和7年度)

〈活動理念〉

- 1.時代に即した新しい事業がまちなかに生まれること
(旧来の商業だけにとどまらない)
- 2.中心市街地活性化に必要な人材の確保・育成
- 3.居心地が良く歩きたくなるまちづくり

取組んでいる事業 (令和5年度～令和7年度)

- (1)中心市街地の情報把握と活用 (空き家等物件情報の収集及びマッチング)
- (2)まちづくり人材の育成
- (3)賑わい拠点の立上げ (「プレイヤー」の一つとして岡谷TMOにて管理運営する拠点)
- (4)道路・公園等の公共空間の有効活用
- (5)地域活動の場の創出
- (6)情報発信の強化
- (7)中心市街地イベントの実施支援
- (8)商業活性化補助金の交付

(1)中心市街地の情報把握と活用 (空き家等物件情報の収集及びマッチング)

- ・中心市街地の遊休物件等の情報把握 (所有者の意向把握)
- ・売却や賃貸など活用できる物件の抽出
- ・不動産屋などが扱わない物件は「空き家見学会」で紹介
- ・出店希望者の掘り起こし(移住希望者、創業希望者、経営規模拡大したい者等)



(2)まちづくり人材の育成

- ・中小企業庁 令和5年度「外部人材活用・地域人材育成事業」
～商店街等における課題解決のための専門家派遣及びワークショップ～
商店街等の活性化を担う人材が、エリアの抱える課題を特定し、事業化に至るまでの課題解決に向けた知識やノウハウを派遣された専門家等を通じて身に付ける。地域で活躍する人材の育成を図り、多様な関係者が協力し合う推進体制の構築をめざす。
- ・随時、商業会等による学習活動等を支援
例) 童画館通り商業会 (7月3日実施)
㈱全国商店街支援センター「商店街よろず相談アドバイザー派遣事業」
派遣された専門家が商店街を歩き、商店街が抱える悩みに助言。

(3)賑わい拠点の立上げ

- ・空き店舗の中央通り「カネイチビル」階の片付け等を行い、今後、賑わい拠点として使用可能な状態とするための整備を進める。
- 4月15日：空き店舗お片付けワークショップvol.1
- 5月20日：空き店舗お片付けワークショップvol.2 ※秋以降に次の整備を予定



片付け後



カネイチビルを使ってみる

①リーグ松本山雅FC アウェイ試合の応援

- ・リーグ松本山雅FCのアウェイ試合を大画面で上映し、みんなで見守る
- ・実施日 アウェイゲーム開催日
- ・実施主体：NPO法人維新塾、山雅後援会岡谷支部

②岡谷シルク アーティスト・イン・レジデンス

- ・公募による芸術家が、岡谷市に滞在しシルク岡谷に関連する各種の資源に触れることで、シルクから着想される芸術作品を創作し展示する
- ・創作会場として提供
- ・滞在期間 8月～10月末
- ・実施主体：岡谷市ブランド推進室

③Creema Craft Caravan

- ・まちなかの空き店舗等を使ったクラフトフェア
- ・岡谷・辰野が開催都市
- ・クラフト作家を全国から公募
- ・2市町で約800の作家が出店予定
- ・実施日 11月18日(土)・19日(日)
- ・実施主体：㈱クレーマ(本社:東京、東証グロス上場)

(4)道路・公園等の公共空間の有効活用

屋外空間有効活用事業；まちなかに居心地の良い場所をもっとつくりだす

2022年(R4)年度 Park(ing)Day

ラオカヤ協道路を1日だけ公園に



2023年(R5)年度 Park Design Lab

蚕糸公園での過ごし方を考え実践



(5)地域活動の場の創出 (6)情報発信の強化

- (5)地域活動の場の創出
- ・カネイチビル1階等を活用して地域の各種活動場所として提供

(6)情報発信の強化

- ・LCV岡谷サテライトスタジオを活用し、個店の情報やイベント等のPRを行う
- ・R5年4月からラジオとテレビの同時放送で媒体を強化



(7)中心市街地イベントの実施支援 (8)商業活性化補助金の交付

- (7)中心市街地イベントの実施支援
- ・童画館通り商業会、イルプラザ店舗会、いとまち商業会等の関係団体と連携して「岡谷まつね祭」の支援

(8)商業活性化補助金の交付

- ・各商業会や商業団体等が実施する商業振興などの取り組みに補助金を交付



ニコニコボックス

濱 武之 本日より入会させていただきます。よろしくお願ひいたします。

笠原新太郎 お陰様で太鼓まつりが無事盛大に開催することができました。ありがとうございました。

今井康善・牛山幸一・梅垣和彦・大滝祐吉・小口国之・小口智之・小口泰史・尾関秀雄・笠原新太郎・小林大介・瀬戸雅三・中畑隆一・林広一郎・林 裕彦・宮坂 伸・宮坂宥洪・宮澤由己・守屋麻里・矢島 実・矢島雄一・山岡俊幸・山岸邦太郎・山崎典夫 濱武之様、ようこそ岡谷ロータリークラブへ！これからよろしくお願ひいたします。

梅垣和彦・小口泰史・笠原新太郎・笠原洋平・片倉克昭・上條英雄・北澤洋之介・佐伯克己・西澤 賢・林広一郎・林 裕彦・宮澤由己・矢島 貴・矢島 実・吉村栄二 岡谷TMOまちなか活性化推進室マネージャー岩垂和典様、ようこそいらっしゃいました。本日は卓話よろしくお願ひいたします。

出席報告

会員数 51名、出席者 32名、出席率 62.0%

