



- 会長／矢島 進
- 副会長／山岸邦太郎・北澤洋之介
- 幹事／林 尚孝
- R 情報(会報)委員長／佐伯克己

- 事務所／岡谷市中央町 1-4-1・Tel/0266-22-6939・Fax/0266-23-6939  
URL: okayarc.org・Email: okayarc@bz04.plala.or.jp
- 例会／毎週火曜日 PM12:30 ホテル岡谷

## 第 2821 回例会 2018 年（平成 30 年）2 月 6 日(火)

点 鐘：矢島 進 司 会：宮坂晃介  
 斉 唱：君が代、奉仕の理想 唱 和：四つのテスト  
 ラッキーNo：NO. 32 平沢清文

委 嘱 状：宮坂宥洪（パストガバナー・地区諮問委員会委員・地区指名委員会委員・地区研修委員会委員・危機管理委員会委員・R L I 委員会カウンセラー・ロータリー財団委員会委員長・規定審議会検討委員会委員長・規定審議会代表議員・日韓親善会議委員会委員・R L I 日本支部地区代表議員・公益財団ロータリー米山記念奨学会評議員・ポールハリスソサイエティー・コーディネーター）

中嶋孝一（米山奨学委員会 委員）

太田博久（ロータリー財団委員会 資金推進小委員会 委員）

皆 勤 祝：矢島 實 33 年・小山 智 3 年

誕 生 祝：矢島 進・林広一郎・太田博久・山岸邦太郎



誕生祝

### 会長挨拶

2月4日キッセイ文化ホールにて国際ロータリー2600地区職業奉仕セミナーに、職業奉仕委員長の矢島 實さん、会長エレクト林 裕彦さんと私の3名で参加してまいりました。

セミナーの内容としましては、基調講演に菓匠 simizu 代表取締役シェフパティシエで、父親はロータリアンである清水慎一さんが「菓子創りは夢創り」というテーマで講演され、会員事例発表では各地区を代表して5名の会員が発表をされました。

基調講演では、家業に入ってから父親やスタッフと対立するばかりであった清水さんは、祖母から「働くという字は、人偏に動くと書けば仕事は辛い労働になってしまう。傍らという字の傍(はた)と楽しみの楽(らく)という字の二文字を書くと、傍楽(はたらく)と読めることから、この二文字のように人を楽しませることが働くことである」と諭されたそうです。攻め心でいた自分を改め、父親と会話することから始めた清水さんはお菓子創りを通し、お客様はもとより社員の夢実現が経営の目的になったと語られました。一方では理事長を務めるNP O法人 DreamCakeProjecto のボランティア活動も全国に賛同者が増え軌道に乗ってきているとのこと。仕事で大切な順位は1と一緒に働く仲間達が大切、2番目に仲間達の家族が大切、3番目にお取引先が大切、4番目にお取引先の家族が大切、5番目にお客様である。1から4番目を飛ばして1番目にお客様を大切にすることは出来ないと社員に

説かれているとのことでした。私は講演を聴講し、清水さんはロータリー用語にある「最も良く奉仕する者、最も多く報いられる」の実践者であると思いました。

事例発表では諏訪地区を代表してエコーRC会員で(株)コーケンの山崎博和社長さんが発表され、社員が幸せを実感してもらおう仕事を行っていきたくと語られました。また、社長の仕事は、社員に目標への達成感を味わってもらうこと、一番大切なことは企業を永続させることであり、このことが職業奉仕に繋がると締めくくられました。他の発表者も聞きごたえのある内容で、職業奉仕はロータリーの金看板と言われる所以をこの度のセミナーから学ばせて頂きました。

## 幹事報告

- 次週 2/13 (火) は休会です。次回は 2/20 (火) です。
- 東京RC熊平様より今年も「抜粋のつづり」をいただきました。
- 3/3 IMの出欠を9日までにお願いします。
- 5/15 予定の春のゴルフコンペですが、富岡RC様が交流で来られますので、予定を変更し、5/15は観光荘さんで夜間例会、翌日5/16にゴルフを一緒に行う予定です。詳細決まりましたらまたお知らせいたします。



### \*クラブフォーラム

### 卓話「岡谷TMOの取り組み」

岡谷商工会議所 岡谷TMOまちなか活性化推係長  
大槻 三男様

皆さんこんにちは。

本日はこのような機会をいただきありがとうございます。私は市役所より派遣で商工会議所に来ており、主に商業を担当しております。本日は「岡谷TMO」についてお話しさせていただきます。

## 岡谷TMOの取り組み

平成30年2月6日(火)  
岡谷ロータリークラブ例会  
岡谷TMOまちなか活性化推進室  
大槻 三男

### TMOとは？

・TMOとは、Town Management Organization (タウンマネジメント・オーガニゼーション) の略で、まちづくり機関のことです。岡谷市におきましては主に「商業等の活性化」に関する取り組みを推進する組織です。

・H17年3月に市長名(当時の林新一郎市長)で、H17年度に設立に向けた調査研究を、18年度に岡谷TMOの設立を岡谷商工会議所会館宛に依頼。  
・H18年度にTMO構想が策定され、岡谷TMOが発足。

### 岡谷TMOの性質

・改正中心市街地活性化法においては、まちづくり会社を中心となり、市街地整備やまちなか居住の推進などの再開発事業を含む新たな中心市街地活性化計画を策定し、内閣総理大臣の認定を受けて、再開発を中心としたまちづくりを推進していくことが基本となる。

・岡谷TMOはこうした事業は行わず、ソフト事業によるまちなかの賑わい創出を目的に事業を推進しております。

### 岡谷TMO組織内の役割

	人員構成・配置	役割
まちなか活性化推進室	・タウンマネージャー ・事務局長(アドバイザー)	・TMO業務の中核を担う。 ・各団体等から企画・提案された事業を整理し、まちなか活性化推進委員会へあげる。 ・まちなか活性化推進委員会で承認された事業について実施に向けて取り組みを行う。 ・プロジェクトの必要に応じて、外部の専門家に適宜参加を求める。
まちなか活性化推進委員会	・岡谷市商業連合会 ・市民・地域住民 ・岡谷市 ・各種団体 等	・各団体等から提案された企画を検討し、TMOとして積極的に取り組み・支援するか判断をする。 ・TMO事業の実施に向けて関係者をまとめ、事業毎に企画提案を行うプロジェクト的活動を推進する。
岡谷市	・担当課 ・関連各課	・中心市街地活性化に向けて、TMO活動への助言・支援を行う。

### 岡谷TMOってどんなことをやっているの？

- ・岡谷きつね祭（7月下旬開催）
- ・岡谷軽トラ市（7月～9月に2回）
- ・おかやフェスタ（10月上旬開催）
- ・岡谷まちゼミ（2月～3月開催）
- ・大型店との連携事業（通年）
- ・教育機関との連携（通年）
- ・空き店舗活用事業
- ・商業環境調査
- ・他に…商業会支援、商業振興支援、地域コミュニティ事業、商業会等活性化補助

### きつね祭



### 岡谷軽トラ市



### おかやフェスタ



### まちゼミ



### 教育機関との連携

#### JKプロジェクト



#### 大学



### 大型店との連携



### 空き店舗活用



### 商業環境調査

- ・29年度より、岡谷市、岡谷商工会議所、岡谷市商業連合会、TMOが主体となり、岡谷市商業環境調査が行われております。
- ・平成28年7月にレイクウォーク岡谷がオープン
- ⇒消費者の行動パターンや既存店舗の経営状況なども変化。
- ・大型店と既存店舗との競合状況がさらに厳しくなる。
- ⇒一方で周辺市町村から多くの方が岡谷市に訪れ、他にない集客力がある。

既存商業と大型店との連携を一層強めるなかで大型店から既存店舗への顧客の分散や、大型店と既存店舗の共存を図るために、既存店舗や消費者の意見動向を把握し、これからの商業振興や環境づくりを行うことを目的に行っております。

### 岡谷TMOの今後

- ・岡谷市において、岡谷駅前再開発ビル再整備計画を含む市街地総合計画が推進される段階に至った場合には、市街地再開発を含めた新たな中心市街地活性化計画を策定していくことになることが考えられ、この際にはまちづくり会社化を含む岡谷TMOのあり方、役割も変わっていくものと思われます。
- ・それまでは、従前の通りイベント等開催によりまちなかに賑わいを創出し、商業者のスキルアップを図り、自主開催イベント等への支援を行うことで活性化を図っていく。



## ニコニコボックス

瀬戸雅三 平成19年1月に法人化しました。あっという間の10年でした。今後ご指導のほどよろしくお願い致します。

今井康善・牛山幸一・梅垣和彦・大橋正明・小口 隆・小口泰史・小口裕司・上條英雄・小山 智・佐伯克己・薩摩 建・佐藤有司・瀬戸雅三・高木昭好・高木克彦・中嶋孝一・中畑隆一・中村文明・濱 毅・濱 俊弘・林広一郎・林 尚孝・林 裕彦・林 靖高・平沢清文・宮坂晃介・宮坂宥洪・宮澤由己・守屋麻里・矢島 進・矢島 實・山岸邦太郎・山崎典夫・山岡俊幸 大槻三男様、卓話楽しみにしています。

## 出席報告

会員数40名、出席者36名、出席率92.31%、前々回訂正92.11%

2017-2018

岡谷ロータリークラブテーマ

『楽しく奉仕の輪を広げよう』



2017-2018年度RIテーマ  
ロータリー:変化をもたらす  
ROTARY: MAKING A DIFFERENCE



ロータリー:  
変化をもたらす